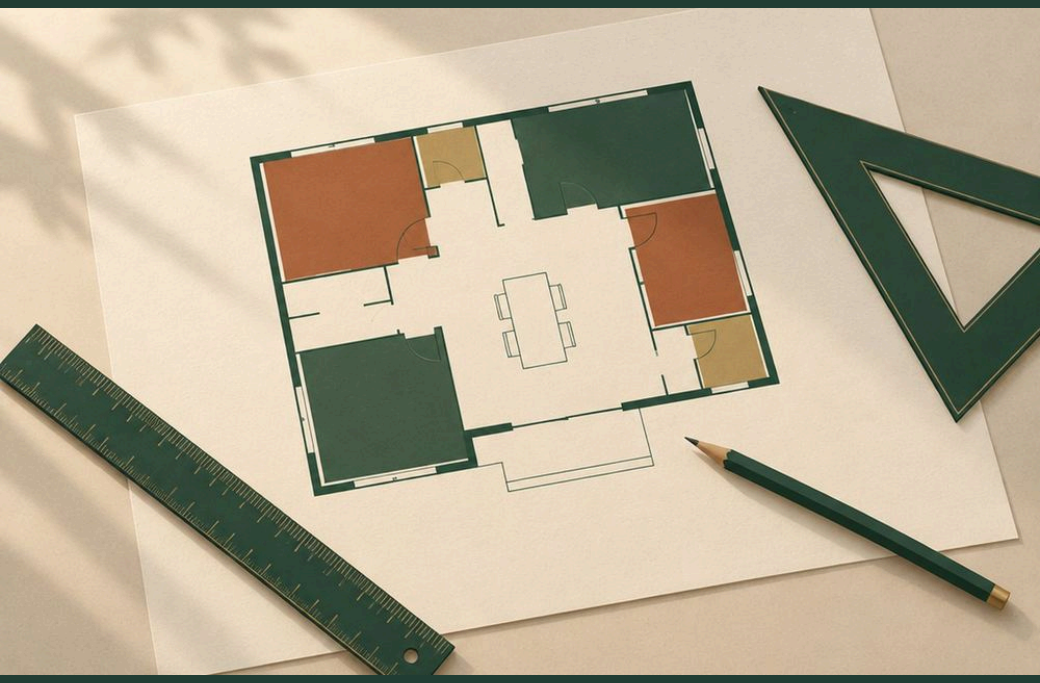


Arte ilustrativa: desenho técnico em papel. Não é planta do empreendimento.

JAGUARIPE 289

Plantas do Jaguaripe 289 em Ipanema.

Compare as plantas e veja os preços de referência de cada tipo de planta.

Duas plantas do Jaguaripe 289 e a tabela do nosso levantamento, em poucas telas para o celular.

Pedir a planta que combina comigo

Como é o studio 1002?



Planta com sugestão de decoração; o memorial descritivo define a entrega.

São 31,47 m² privativos, toda interna: cozinha e sala integradas, cama em recuo e banheiro separado.

Para quem pensa em investir, a convenção do condomínio já está preparada para locação por temporada; peça o texto da convenção à equipe.

Ampliar o studio 1002

O que muda na cobertura 1001?



Planta ilustrativa. Área privativa total de 72,63 m², sem somar o terraço.

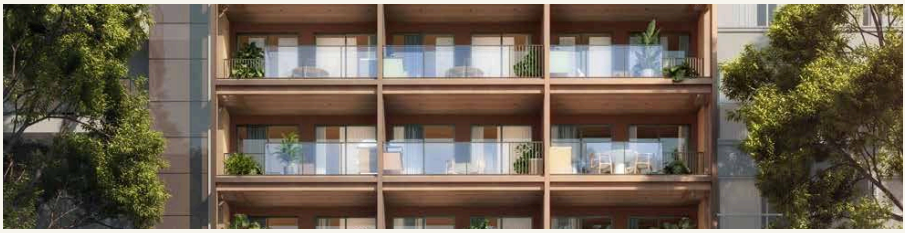
São 72,63 m² privativos totais, com suíte, lavabo e terraço com piscina representada na planta.

Churrasqueira e equipamentos de bombeamento da piscina ficam fora da entrega da construtora; o memorial descritivo detalha o que é entregue.

Examinar a cobertura 1001 ↗

REFERÊNCIAS DO NOSSO LEVANTAMENTO · OUTUBRO DE 2026

Quanto custa o Jaguaripe 289?



Perspectiva ilustrativa da fachada.

Studio · 29,02 m²	**R$ 1.362.000**
Studio · 31,47 m²	**R$ 1.717.000**
Apartamento · 29,71 m²	**R$ 1.405.000**
Apartamento · 67,25 m²	**R$ 2.950.000**
Cobertura · 72,63 m²	**R$ 4.075.000**

Referências do levantamento da Lançamentos RJ por tipo de planta, em outubro de 2026. A equipe confirma unidade, condições vigentes e disponibilidade.

O incorporador ainda vai divulgar a tabela de vendas; a lista de atualização entrega em primeira mão.

Receber a tabela em primeira mão

Quais espaços o projeto apresenta?



Perspectiva ilustrativa do espaço wellness.

O material apresenta rooftop e espaço wellness. Veja como a proposta se encaixa nas suas preferências de lazer.

Perspectivas ilustrativas; especificações, entrega e regras de uso estão no memorial descritivo, e a equipe esclarece cada ponto.

Explorar os espaços

Onde fica o Jaguaripe 289?



Vista aérea do entorno (apresentação do empreendimento, p. 19); a vista de cada unidade se confirma com a equipe.

Na Rua Barão de Jaguaripe, 289, em Ipanema, Rio de Janeiro.

Explore o mapa dentro do site e escolha os destinos da sua rotina para preparar uma visita.

Ver localização e mapa ↗



Perspectiva ilustrativa do rooftop ao pôr do sol. Vista aproximada.

CONTINUE A EXPERIÊNCIA

Qual planta combina com sua rotina?

Compare os tipos de plantas no site e fale com nossa equipe para consultar a disponibilidade atualizada.

jaguaripe289.rio.br/jaguaripe-289-plantas

Toque em qualquer lugar desta página.

Pedir uma planta pelo WhatsApp